

Priloga: 17. 11. 15.

BOSNA I HERCEGOVINA
REPUBLIKA SRPSKA
OSNOVNI SUD U BANJA LUCI
Broj: 71 01 175260 13 I
Banja Luka, 11. novembar 2015. godine

Osnovni sud u Banja Luci, sudija Rajfa Đumišić rješavajući u izvršnom predmetu tražioca izvršenja UniCredit Bank a.d. Banja Luka, Ul. Marije Bursać, zastupana po punomoćniku Šobot Radivoju, advokatu iz Banja Luke, protiv izvršenika Majković Aleksandra iz Banja Luke, Ul. Romanijska br. 24, radi prodaje nekretnine izvršenika, dana 11. novembra 2015. godine donio je sljedeći:

ZAKLJUČAK O PRODAJI

ODREĐUJE SE PRVO ROČIŠTE, putem usmenog i javnog nadmetanja, za prodaju nekretnine vlasništvo izvršenika Majković Aleksandra iz Banja Luke, Ulica Romanijska br. 24, i to:

- Zk Ul. br. 518, k.o. SP Blaško Veliko, bliže označenog kao k.č. br. 257/4, VOĆNJAK BRDO, VOĆNJAK, površine 984 m² u vlasništvu izvršenika sa 1/1 dijela

ZA DAN UTORAK 22.12.2015. godine, sa početkom u 09:00 časova, u zgradi Osnovnog suda u Banja Luci, kancelarija br. 5, Izvršno odjeljenje (ulaz III), na koje se pozivaju tražilac izvršenja, izvršenik i zainteresovana lica kao kupci.

Vrijednost nekretnina iz stava I ovog zaključka, utvrđena je putem sudskog vještaka poljoprivredne struke i iznosi 19.680,00 KM.

Nepokretnost se ne može prodati ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti, jer se radi o prvom ročištu za prodaju nekretnina.

Učesnici su dužni da prije početka nadmetanja polože obezbeđenje na depozitni račun suda br. **568-163-12000058-02** i to iznos od 1.968,00 KM do početka nadmetanja, osim lica koja su po odredbama ZIP-a oslobođeni davanja obezbjeđenja.

Učesnicima čija ponuda ne bude prihvaćena vratiće se obezbeđenje odmah po zaključenju javnog nadmetanja, osim za tri najbolja ponuđača.

Najbolji ponuđač – kupac dužan je položiti cijenu u roku od 30 dana od dana objavljivanja zaključka o prodaji na sudskoj oglasnoj tabli.

Ukoliko ponuđač sa najvećom ponudom ne deponuje prodajnu cijenu u roku od 30 dana, prodaja će se oglasiti nevaljanom i na njegovo mjesto stupa drugi po redu ponuđač sa istim uslovima kao prvi, a u koliko drugi ponuđač ne deponuje prodajnu cijenu na njegovo mjesto stupa treći po redu ponuđač pod istim uslovima. Iz položenog obezbeđenja od strane kupca koji nije u roku položio kupoprodajnu cijenu, namiriće se troškovi neuspjelog ročišta za prodaju.

Ovaj zaključak o prodaji objaviće se na oglasnoj tabli suda – 30 dana i dostaviti dostaviti tražiocu izvršenja i izvršeniku i Poreskoj upravi RS.

POUKA: Protiv ovog zaključka nije dozvoljen pravni lijek.

SUDIJA
Rajfa Đumišić

