

BOSNA I HERCEGOVINA
 REPUBLIKA SRPSKA
 OSNOVNI SUD U TESLIĆU
 Broj: 87 0 I 020931 16 I
 Teslić, 23.10.2017. godine

Osnovni sud u Tesliću, po sudiji Blambić Irmi, u izvršnom postupku tražioca izvršenja UniCredit Bank a.d. Banja Luka, Marije Bursać 7., koju zastupa punomoćnik Radivoj Šobot, advokat iz Banja Luke, protiv izvršenika Tabak Slavka sin Stipe i Tabak Marice kći Ilije, oboje iz Barića bb, opština Teslić, radi novčanog potraživanja v.s. 56.939,24 KM, na osnovu člana 82. Zakona o izvršnom postupku, dana 23.10.2017. godine, donio je

ZAKLJUČAK O PRODAJI

UTVRĐUJE SE da je prometna vrijednost nekretnine, upisane u zk. uložak broj 947 k.o. SP Teslić, opština Teslić, na k.č. broj 2218/5 „Karanovača“ u površini od 940 m² što u naravi čini stambenu zgradu u površini od 99 m² i dvorište u površini od 841 m² u suvlasništvu založnih dužnika-založnih izvršenika Tabak Slavka i Tabak Marice sa dijelom od po 1/2, 101.198,00 KM.

ODREĐUJE SE prvo ročište za prodaju navedenih nepokretnosti usmenim javnim nadmetanjem za dan **28.11.2017. godine u 09,15 časova**, a ročište će se održati u Osnovnom sudu u Tesliću, u sudnici broj 24.

Zainteresovana lica mogu razgledati predmetne nepokretnosti na adresi iz stava 1. ovog zaključka.

Utvrđena vrijednost nekretnina predstavlja početnu cijenu za nadmetanje, a nepokretnost se ne može prodati ispod 1/2 utvrđene vrijednosti, jer se radi o prvom ročištu za prodaju.

Na javnom nadmetanju kao kupci mogu učestvovati samo lica koja su prethodno položila obezbjeđenje koje iznosi 1/10 od procijenjene vrijednosti a najviše 10.000,00 KM, osim lica koja su po odredbama ZIP-a oslobođeni davanja obezbjeđenja, na depozit Osnovnog suda u Tesliću: broj žiro-računa: 562-099-81301458-98 NLB Banka ili 555-090-00246054-78 Nova Banka, vrsta prihoda 223171, Šifra opštine 103, Budžetska organizacija 1072001.

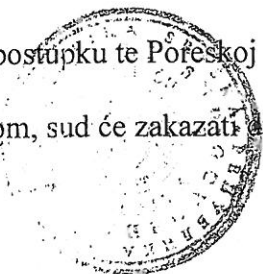
Učesnicima čija ponuda ne bude prihvaćena vратиće se obezbjeđenje odmah po zaključenju javnog nadmetanja, osim za tri najbolja ponuđača.

Najbolji ponuđač – kupac dužan je položiti cijenu u roku koji mu odredi sud posebnim zaključkom.

Ukoliko ponuđač sa najvećom ponudom ne deponuje prodajnu cijenu u roku koji mu odredi sud, prodaja će se oglasiti nevaljanom i na njegovo mjesto stupa drugi po redu ponuđač sa istim uslovima kao prvi, a u koliko drugi ponuđač ne deponuje prodajnu cijenu na njegovo mjesto stupa treći po redu ponuđač pod istim uslovima. Iz položenog obezbjeđenja od strane kupca koji nije u roku položio kupoprodajnu cijenu, namiriće se troškovi neuspjelog ročišta za prodaju.

Ovaj zaključak dostavlja se strankama u postupku te Poreškoj upravi.

Ukoliko se nepokretnost ne proda na prvom, sud će zakazati drugo ročište u roku od 30 dana.



Tačnost prepisa ovjere - potvrđuje
 Sudija
 Predsjednik Vijeća sudija
Blambić Irma
 OVLASTENI RADNIK SUDA