

OKRUŽNI PRIVREDNI SUD U BANJOJ LUCI

Broj predmeta: 57 0 Ip 104377 13 Ip

02.07.2013, Banja Luka

Potvrda prijema dokumenta

Vrsta dokumenta	Prijedlog za izvršenje u Ip-predmetu
Podnosilac dokumenta	ADVOKAT ALEKSANDAR SAJIĆ
Datum i vrijeme prijema	02.07.2013 14:54:35
Datum i vrijeme pošte	
ID dokumenta	161-458466
Vanjski broj	
Broj primjeraka	4
Vrsta prijema dokumenta	LIČNO
Glavne stranke	UNICREDIT BANK BANJA LUKA - VID PROMET DOO LAKTAŠI
Predmet zadužio(la)	ASMIR KORIČIĆ
Radi	1395 : Izvršenje radi naplate duga, Osnovi za izvršne predmete
Vrijednost spora	Nema vrijednosti

Primio(la)
OLGICA GAJIĆ

Banja Luka, dana 02.07.2013. godine

Broj: 920/13

**OKRUŽNI PRIVREDNI SUD
BANJA LUKA**

TRAŽILAC IZVRŠENJA: „UniCredit bank” a.d. Banja Luka, zastupano po punomoćniku Advokatskoj firmi "SAJIĆ" o.d. Banja Luka, Knežopoljska broj: 10

IZVRŠENIK: VID-PROMET d.o.o. Laktaši, Drugovići bb, Laktaši

Na osnovu člana 3. Zakona o izvršnom postupku (Sl. glasnik RS br.59/03) tražilac izvršenja podnosi

PRIJEDLOG ZA IZVRŠENJE

I Okružni privredni sud u Banja Luci mjesno je nadležan za odlučivanje u ovoj pravnoj stvari, shodno odredbama čl.67 Zakona o izvršnom postupku (Sl. glasnik RS br. 59/03), a njegova stvarna nadležnost određena je članom 33. Zakona o sudovima RS (Objavljen u "Sl. glasniku RS", br. 37 od 27. aprila 2012).

II Tražilac izvršenja označava visinu potraživanja na iznos od 393.638,73 EUR, a što prema zvaničnom kursu Centralne banke BIH (1EURO= 1.95583) na dan podnošenja prijedloga za izvršenje iznosi **769.890,43 KM**

III Pravni osnov prijedloga za izvršenje, tražilac izvršenja temelji na odredbama člana 22., a u vezi sa članom 23. ZIP RS („Sl.glasnik br: 59/03, 85/03, 64/05, 118/07, 29/10, 57/12).

IV Tražilac izvršenja i izvršenik su dana 25.07.2011. godine zaključili Ugovor o kreditu broj: 11002256-DK-609/11 kojim je izvršeniku odobren kredit u iznosu od 305.805,91 EUR (150.000,00 KM) na period od 96 mjeseci, uz godišnju kamatnu stopu šestomjesečni EURIBOR +7,5 %.

Takođe su dana 25.07.2011.godine zaključili Ugovor o revolving kreditu broj: 11002256-RK-610/11 kojim je izvršeniku odobren kredit u iznosu od 120.000,00 KM na period od 360 dana, uz godišnju kamatnu stopu od 8,49%.

Dokazi:

1. Ugovor o kreditu broj: 11002256-DK-609/11 od dana 25.07.2011.godine
2. Ugovor o revolving kreditu broj: 11002256-RK-610/11 od 25.07.2011.godine

V Radi obezbjeđenja novčanog potraživanja po osnovu Ugovora o kreditu broj: 11002256-DK-609/11 od dana 25.07.2011.godine i po osnovu Ugovora o revolving kreditu broj: 11002256-RK-610/11 od 25.07.2011.godine, tražilac izvršenja i izvršenik, su kod ovlaštenog notara Danice Stupar iz Banja Luke, ul. Kralja Petra I Karađorđevića broj: 70, dana 29.07.2011.godine potpisali Ugovor o zasnivanju hipoteke OPU -978/11 na osnovu koga je izvršena uknjižba založnog prava –hipoteke u „C“ teretnom listu zk.ul. 423, k.o. Drugovići, na nekretninama koje se nalaze u vlasništvu izvršenika sa 1/1 dijela.

Dokaz:

1. Ugovor o zasnivanju hipoteke OPU br: 978/11 od 29.07.2011.godine sa Potvrdom otpravka u svrhu izvršenja OPU 523/13 od dana 12.06.2013.godine
2. Zemljišno-knjižni izvadak broj: 423, k.o. Drugovići

VI Budući da izvršenik nije izvršio otplatu kredita na ugovoreni način, tražilac izvršenja je dana 11.03.2013.godine pismenim putem pozvao na plaćanje dospjele, a neizmirene obaveze.

Kako ni nakon pismene opomene, izvršenik nije izmirio dug, tražilac izvršenja je dana 22.04.2013.godine poslao obavijest o Otkazu o kreditu.

Dokaz:

1. Opomena pred utuženje 11.03.2013.godine
2. Obavještenje o otkazu kredita 22.04.2013.godine
3. Izvod iz poslovnih knjiga na dan 22.06.2013.godine

Kako izvršenik nije ispunio svoju obavezu u utvrđenom roku, tražilac izvršenja predlaže da sud primjenom člana 22.,23.,39.,68.,115. I čl.118.Zakona o izvršenom postupku RS donese sledeće:

RJEŠENJE

Na osnovu Ugovora o zasnivanju hipoteke, OPU -978/11 od 29.07.2011.godine sa Potvrdom otpravka u svrhu izvršenja OPU- 523/13 od 12.06.2013.godine obavezuje se izvršenik VID-PROMET d.o.o. Laktaši da u roku od 8 dana od dana prijema ovog rješenja isplati tražiocu izvršenja Unicredit Bank a.d. Banja Luka, na žiro račun broj: 551000-99999999-32 novčani iznos od 393.638,73 EUR , a što prema zvaničnom kursu Centralne banke BIH (1 EURO= 1,95583) na dan podnošenja prijedloga za izvršenje iznosi **769.890,43 KM** sa zakonskom zateznom kamatom od 25.06.2013.godine kao dana dospelosti pa do konačne isplate.

Troškovi izvršenja padaju na teret izvršenika i te troškove je dužan platiti tražiocu izvršenja u roku od 8 (osam) dana od dana dostavljanja rješenja, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, računajući od dana podnošenja prijedloga za izvršenje , pa do isplate

U suprotnom

ODREĐUJE SE IZVRŠENJE

I **na nekretninama u vlasništvu izvršenika VID-PROMET d.o.o.Laktaši**, upisanim u zk. uložak 423, označene kao k.č. 1124/1 „Privredna zgrada i ekonomska zgrada“,njiva Bara površine 4068 m2, k.č. br: 1124/25 „njiva Bara“ površine 197 m2, k.o. Drugovići sa 1/1 dijela i to zabilježbom izvršenja u zemljišnoj knjizi, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina izvršenika i namirenjem potraživanja tražioca izvršenja „ Unicredit Bank“ a.d. Banja Luka, iz iznosa dobijenog prodajom.

Nalaže se Republičkoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove Banja Luka, Područna jedinica Banja Luka, da u korist tražioca izvršenja „Unicredit Bank“ a.d. Banja Luka u zemljišnoj knjizi upiše zabilježbu izvršenja radi naplate novčanog potraživanja u iznosu od 393.638,73 EUR , a što prema zvaničnom kursu Centralne banke BIH (1 EURO= 1,95583) na dan podnošenja prijedloga za izvršenje iznosi **769.890,43 KM** sa sa zakonskom zateznom kamatom od 25.06.2013.godine pa do konačne isplate, kao i troškove izvršenja u iznosu koji sud odredi.

Ukoliko se potraživanje tražioca izvršenja ne namiri prodajom nekretnine izvršenika tražilac izvršenja traži da sud izvrši

Zapljenu i procjenu pokretnih stvari izvršenika koje se nalaze u prostorijama izvršenika u Drugovićima bb Laktaši.

Izvršeniku se zabranjuje raspolaganje pokretnim stvarima u skladu sa zakonom, do potpunog namirenja tražioca izvršenja.

Troškovi izvršenja padaju na teret izvršenika i te troškove je dužan platiti tražiocu izvršenja

Troškovnik:

- sastav prijedloga za izvršenje prema AT..... **2.500,00 KM**
- PDV (PDV broj punomoćnika 401691640000)..... **425,00 KM**
- sudske takse, u iznosu koji sud odredi.....

Tražilac izvršenja
po punomoćniku


ADVOKATSKA FIRMA
"Sajić Stojanka i Sajić Aleksandar"
ORTAČKO DRUŠTVO
BANJA LUKA 4