GRAĐEVINSKO DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

„BOŠČANIN“ -U STEČAJU -

KOSTAJNICA

Datum: 20.11.2014. godine

Na osnovu člana 101 Zakona o stečajnom postupku (Službeni glasnik RS 67/02) i odluke skupštine povjerilaca „Boščanin“ doo -u stečaju- , od 21.10.2014. godine, objavljuje se

I ROČIŠTE ZA PRODAJU NEKRETNINA

Putem usmenog javnog nadmetanja

Prodaja će se održati dana 26.12.2014. godine, petak, sa početkom u 11,00 časova u prostorijama „Boščanin“ doo u Dobrljinu, opština Novi Grad.

NEKRETNINE U KOSTAJNICI

1. Trosoban stan od 84,76m² u potkrovlju stambene zgrade u Kostajnici, ulica Ustanička bb. Zgrada u kojoj je stan se nalazi na parceli označenoj sa k.č. 953/1, (stari premjer 518/5), PL 405, površine 1.006m². Procjenjena vrijednost: 75.865,77 KM a početna cijena se određuje na 60%, odnosno na 45.519,45 KM.
2. Građevinsko zemljište-izgrađeno 1.006m² sa k.č. 953/1 (stari premjer 518/5), PL 405. Na njemu se nalazi stambena zgrada u kojoj je stan naveden pod 1. Procjenjena vrijednost 106.465,58 KM a početna cijena se određuje na 50%, odnosno na 53.232,79 KM.
3. Građevinsko zemljište-neizgrađeno 1.044m² sa k.č. 953/5 (stari premjer 518/59) , PL 405 . Procjenjena vrijednost 68.816,95 KM a početna se određuje na 50%, odnosno na 34.408,50 KM.

NEKRETNINE U DOBRLJINU (Opština Novi Grad)

1. Zemljište poslovno proizvodnog pogona ukupne površine 3.477m², k.č. 458/3, plan 673/1 KO Dobrljin. vlasništvo „Boščanin“ doo sa 1/1 sa objektima: uprava, restoran, kotlovnica, skladište, portirnica, vezni objekat i praona ukupne površine 623,72m². Procjenjena vrijednost: 502.317,82 KM a početna se određuje na 50%, odnosno na 251.158,90 KM.

* Potencijalni kupci su dužni prije početka nadmetanja položiti osiguranje od 10% od početne cijene, osim pod 4. (Dobrljin) gdje osiguranje iznosi 10.000 KM.
* Na izlicitiranu cijenu se obračunava PDV, osim pod 3., i kupac je dužan platiti PDV, kao i sve ostale troškove vezane uz prenos vlasništva
* Ponuđač sa najvišom ponudom je dužan platiti izlicitiranu cijenu, umanjenu za položeno osiguranje, u roku od 30 dana
* Ukoliko ponuđač sa najvišom ponudom ne uplati izlicitiranu cijenu, pozvaće se drugi po redu ponuđač da uplati ponuđenu cijenu.
* Iz položenog osiguranja ponuđača koji ne uplate izlicitiranu cijenu će se namiriti troškovi neuspjelog javnog nadmetanja.
* Sve informacije se mogu dobiti od stečajnog upravnika na telefon 065 653 415.

Stečajni upravnik

Danko Vinčić